

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

1. Předmět pronájmu

- 1.1 Pronajímatel je vlastníkem obytného přívěsu, jehož bližší údaje jsou uvedeny v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
1.2 Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat obytný karavan nájemci, aby jej samostatně užíval, provozoval a řídil na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí za podmínek v této smlouvě uvedených.

2. Trvání nájmu, převzetí a předání

- 2.1 Pronájem obytného přívěsu se uzavírá na dobu určitou dle bodu 2. smlouvy o pronájem. Po uplynutí sjednané doby dle bodu 2 lze pronájem prodloužit výhradně na základě dohody účastníků. Pouhým nevrácením a pokračováním v užívání a případně též placením nájemného k prodloužení pronájmu nedochází.
2.2 První den pronájmu je zdarma v případě vyzvednutí karavanu po 16:00 hod. Poslední den pronájmu je zdarma v případě vrácení karavanu do 10:00 hod.
2.3 Minimální doba pronájmu je 2 celé dny, v sezoně 7 dní. Hlavní sezona 15.6.-15.9. V případě pronájmu pouze na 3 dny a méně účtujeme jednorázový servisní příplatek 600 Kč. Při předání a převzetí vozu mimo standardní pracovní dobu (po - pá 8 - 17,00) je účtován poplatek 600kč za předání nebo za převzetí.
2.4 Při předání karavanu prodlouží nájemce minimálně 2 platné doklady totožnosti. Při převzetí i předání obě strany podepíší protokol, je třeba počítat s cca. 30 minutami času

3. Nájemné, rezervační záloha a vratná kauce

- 3.1 Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné, jehož základní denní výše je uvedena v bodu 1.3. smlouvy
3.2 Rezervační záloha je stanovena na 30% z ceny pronájmu (min 1000 Kč) a slouží jako blokáce termínu, doplatek je nutno zaplatit nejpozději v den půjčení předmětu pronájmu.
3.3 Rezervační záloha se při stornování 3 týdny před začátkem termínu vrací v plné výši. Po této době je záloha nevratná.
3.4 Při poškození obytného karavanu v rozsahu bránícímu pronájem může pronajímatel odstoupit od rezervace. Uhrazená záloha se vrací v plné výši.
3.5 Vratná kauce je uvedena v bodu 5. smlouvy
3.6 Nájemné a vratná kauce je v plné výši splatná nejpozději v den nabytí účinnosti této smlouvy, při podpisu spolu s předávacím protokolem.
3.7 Pokud by došlo k předčasnému ukončení nájmu z důvodů na straně nájemce, nemá to vliv na původně sjednanou výši nájemného a pronajímatel je povinen nájemné zaplatit až do konce původně sjednané doby, resp. pronajímatel není povinen již přijaté nájemné vracet.
4. Pokud by v důsledku dohody došlo k prodloužení sjednané doby pronájmu, je rozdíl nájemného dle počtu skutečně ukončených dnů splatný nejpozději ke dni ukončení smlouvy a bude odečten z vratné kauce.

5. Vlastnické vztahy

- 5.1 Dnem účinnosti této smlouvy přechází na nájemce užívací právo k obytnému přívěsu na dobu určitou dle bodu 2. a veškerému vybavení a příslušenství. Podrobný seznam tohoto vybavení včetně množství je obsažen v předávacím protokolu.
5.2 Podmínkou přechodu uživatelského práva na dobu určitou dle bodu 2 je zaplacení nájemného pronajímateli.

6. Ostatní ujednání

- 6.1 Nájemce pečuje o to, aby na předmětu pronájmu nevznikla škoda, dodržuje instrukce pronajímatele a výrobce o používání a provozu vestavěných spotřebičů a zařízení (instrukce jsou v tištěné podobě uvnitř obytného přívěsu).
6.2 Nájemce není oprávněn přenechat obytný přívěs, který je předmětem této smlouvy, do pronájmu třetí osobě nebo s ním provozovat výdělečnou činnost. Porušení této povinnosti zakládá právo pronajímatele s okamžitou účinností od smlouvy odstoupit a požadovat dvojnásobnou částku nájemného dle bodu 3. za celou dobu nájmu dle bodu 2., která bude odečtena z vratné kauce. Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce částku uhradit.
6.3 Nájemce neprovádí bez souhlasu pronajímatele žádné změny nebo úpravy předmětu pronájmu (polepování, šroubování, vrtání apod.) ani zapůjčeného příslušenství. Je zakázáno v karavanu převážet jízdní kola, lyže a jiné předměty, které by mohli poškodit vnitřní vybavení.
6.4 V obytném přívěsu je **přísně zakázáno kouřit**, používat svíčky, prskavky atd. Po zjištění kouření ve voze bude účtováno 5000,- Kč na jeho vyčištění.
6.5 Je zakázáno používání chemického WC s běžným toaletním papírem nebo bez chemie.
6.6 Bude-li obytný přívěs nebo zapůjčené příslušenství při vrácení poškozeno a nájemce jej na místě neuvede do původního stavu, pronajímatel účtuje uhradu v plné výši, která bude odečtena z vratné kauce (v tomto případě si vyhrazuje pronajímatel pozdržet vyplacení vratné kauce až do doby uvedení věci do původního stavu). Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce vzniklé náklady uhradit.
6.7 Nájemce oznámí neprodleně vzniklou škodu, havárii či nehodu vzniklou během pronájmu a zajistí doložení příslušných dokladů (hlášení policie, vyplnění protokolu pro pojišťovnu).
6.8 Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí 5% (min. 5.000,- Kč) která bude v případě pojistné události odečtena z vratné kauce. Pokud bude výše spoluúčasti pojistné události vyšší než zaplacená vratná kauce, zavazuje se nájemce vzniklé náklady uhradit. Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce vzniklé náklady uhradit.
6.9 Nájemce oznámí bez odkladu závadu a poškození způsobené běžným opotřebením.
6.10 Nájemce nese odpovědnost za škody, které nebudou hrazeny pojistnou smlouvou v případě vlastního zavinění vzniku pojistné události.
6.11 Nájemce je povinen obytný přívěs zabezpečit proti krádeži (používat zámek k zamčení dveří a klapky a zabezpečovacího zámku oje), neodpojovat přívěs na nehlídaných parkovištích a v případě poruchy tažného vozidla jej nezanechat bez hlídání.
6.12 Nájemce je povinen táhnout obytný přívěs odpovídajícím vozidlem a pouze řidičem, který má odpovídající ŘP a roky praxe.
6.13 Pro tažení obytného přívěsu je nutné používat pouze čisté a odmaštěné tažné zařízení.
6.14 Při jízdě s obytným přívěsem povolena maximální rychlost 80 km/hod.
6.15 Zapnutí elektrického ohříváče vody Truma je dovoleno až po naplnění systému vodou.
6.16 Nájemce je povinen předmět pronájmu vrátit uklizený a vyčištěný, vylít WC (nádrž WC vypláchnout čistou vodou). V opačném případě pronajímatel účtuje částku 1.500,- Kč, při znečištění olejem, barvou atd. 5.000,- Kč, která bude odečtena z vratné kauce. Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce částku uhradit.
6.17 Pronajímatel je povinen přenechat předmět pronájmu v řádném technickém stavu, vybavený příslušenstvím, které odpovídá předpisům o provozu silničních vozidel, platnými doklady a volitelným příslušenstvím dle předávacího protokolu.
6.18 Všechny naše obytné karavany jsou pravidelně servisovány a kontrolovány ale i přesto může dojít k poruchám některých spotřebičů nebo jiných částí karavanu. V případě nutnosti provedení opravy karavanu na cestě, je nájemce povinen poskytnout pronajímateli informace k zajištění kvalitní opravy, spolupracovat na rychlém vyřešení vzniklé situace nebo poskytnout osobní pomoc k převozu na servis. Veškeré opravy a nákup náhradních dílů, je možno realizovat pouze se souhlasem pronajímatele. Nezapomeňte si nechat vždy vystavit řádný účet, bude Vám proplacen při vrácení vozidla.
6.19 Při ztrátě dokladů nebo klíčů od obytného přívěsu bude nájemci účtována jako smluvní pokuta částka 4.000,- Kč.